

1. ÄNDERUNG DES
BEBAUUNGSPLANES
GEMEINDE WALTENHOFEN —
OBERDORF-SW
M. 1 : 1000 —



ZEICHENERKLÄRUNG

- FESTSETZUNGEN
- GELTUNGSBEREICH
 - WR I REINES WOHNGEBIET
 - II ALS HÖCHSTGRENZE 2 VOLLGESCHOSSE.
 - II u 2 VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE WENN DAS UNTERGESCHOSS SICH DURCH DIE HANGLAGE ALS VOLLGESCHOSS ERGIBT.
 - I ALS HÖCHSTGRENZE 1 VOLLGESCHOSS
 - ZU ERHALTENDER BAUMBESTAND ALS FESTSETZUNG
 - FD FLACHDACH
 - SD SATTELDACH
 - △ OFFENE BAUWEISE, NUR EINZEL-UND DOPPELHAUSER ZULASSIG.
 - BAUGRENZE.
 - HAUPT-FIRSTRICHTUNG.
 - △ SICHTDREIECK (MIT METERANGABEN).
 - STRASSEN VERKEHRSFLÄCHEN.
 - STRASSEN BEGRENZUNGSLINIE, BEGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSFLÄCHEN.
 - 20 MASSZAHL (MIT METERANGABE).
 - VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE.
 - VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE.
 - ▨ VORHANDENE HAUPT-NEBENGEBAUDE UND GARAGEN.
 - ▩ UNVERBINDLICHER BEBAUUNGSVORSCHLAG.
 - UNTERTEILUNG DER STRASSENFLÄCHEN (GEHWEG, FAHRBAHN).
 - Gav GARAGEN VORSCHLAG
 - HÖHENSCHICHTLINIE
 - WR I+D RASTER ALS ZUSAMMENFASSUNG
 - Gav SO BESTIMMTER FESTSETZUNGEN

ERGÄNZT GEMÄSS BESCHIED
DES LANDRATSAMTES VOM 16.12.1985

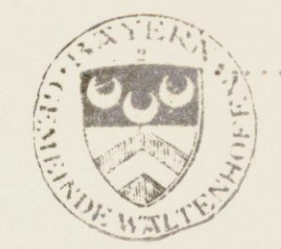
WALTENHOFEN, DEN 07.10.1986

(FRITZ)
1. BÜRGERMEISTER



1. Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung wurde gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG vom 06.08.1985 bis einschl. 06.09.1985 im Rathaus Waltenhofen, Immenstädter Str. 7, 8963 Waltenhofen öffentlich ausgelegt.

Waltenhofen, 08.10.1985



Karl Fritz
(Karl Fritz)
1. Bürgermeister

2. Die Gemeinde Waltenhofen hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 18.09.1985 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Oberdorf - Südwest als Satzung (§ 10 BBauG) beschlossen.

Waltenhofen, 08.10.1985



Karl Fritz
(Karl Fritz)
1. Bürgermeister

3. Das Landratsamt Oberallgäu in Sonthofen hat die 1. Änderung des Bebauungsplanes mit Bescheid vom 16.12.1985 Nr. SG 60 1890 Oberd. SW gemäß § 11 BBauG i.V.m. § 2 Abs. 1 der Delegationsverordnung vom 06.07.1982 - GVBl. S. 121 genehmigt.



Sonthofen, *6.10.86*
H. Dabini
Landrat

4. Der mit Bescheid des Landratsamtes Oberallgäu in Sonthofen vom 16.12.1985 Nr. SG 60 *1890* genehmigte Bebauungsplan 1. Änderung liegt während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Waltenhofen, Immenstädter Str. 7, 8963 Waltenhofen für jedermann zur Einsichtnahme aus. Die Genehmigung des Bebauungsplanes und seine Auslegung sind am *10.10.1986* ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die 1. Änderung des Bebauungsplanes Oberdorf - Südwest rechtsverbindlich.

Waltenhofen, *26.11.1986*



Karl Fritz
(Karl Fritz)
1. Bürgermeister